

《清远市清城区丰华陶瓷矿业有限公司源潭镇青龙林场顶矿区陶瓷用二长花岗岩、建筑用花岗岩矿（新增资源储量）采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	清远市清城区丰华陶瓷矿业有限公司源潭镇青龙林场顶矿区陶瓷用二长花岗岩、建筑用花岗岩矿（新增资源储量）采矿权出让收益评估
勘查程度	勘探
矿种	陶瓷用二长花岗岩矿、新增的建筑用花岗岩矿
评估目的	出让
出让机关	清远市自然资源局
评估委托人	清远市自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	矿区面积 0.03km ² ，开采标高+330m ~ +220m
资源储量合计	参与评估的资源储量为建筑用花岗岩矿（332）50.70 万立方米
生产规模	建筑用花岗岩矿 7.23 万立方米/年
评估服务年限	4.95 年
评估计算年限	4.95 年
产品方案	建筑用花岗岩规格碎石（10.48 万立方米/年）、副产品石粉（3.76 万立方米/年）
采矿技术指标	设计损失量 14.18 万立方米；采矿回采率 97%；废石混入率 1%
评估拟动用可采储量	35.42 万立方米
销售价格（不含税）	规格碎石 70.00 元/立方米，副产品石粉 20.00 元/立方米
采矿权权益系数	4.2%
折现率	8%
评估价值	134.83 万元
评估基准日	2020 年 10 月 31 日
评估机构	云南君信资产评估有限公司
法定代表人	范俊
项目负责人	肖华
签字评估师	朱林旗、肖华